

Referat af generalforsamling
10. juli 2016 kl. 11
H/F Sundbyvang

Dagsorden:

Velkomst ved formand Jan Calundan

1. Valg af dirigent
2. Valg af referant
3. Formandens beretning
4. Regnskab ved kassereren
5. Indkomne forslag
6. Valg:
 - Formand (Jan Calundan modtager genvalg)
 - Revisor (John modtager ikke genvalg)
 - Suppleant (Berit modtager ikke genvalg)

7. Eventuelt

Formand Jan Calundan bød velkommen til generalforsamlingen, som var indkaldt i rettidigt.

Fremmødte: Inge - have 2R, Susanne - have 2U, Lars & Sebastian - have Hendonvej 9, Lene - have Hendonvej 7, Tom - have 2D, Jakob og Kristina - have Hendonvej 11, Anders - have 2B, Casper - have 2T, Ib - have 2C, Henning - have 2H, Berit - have 2M, Laila - have 2G, Lene - have 2F og Jan - have 2L. I alt 14 ud af 21 haver var fremmødt, hvilket derfor betød, at forslag til vedtægtsændringer ikke kunne gennemføres jf. vedtægterne.

Lars (have Hendonvej 9) blev valgt som dirigent og Sebastian (have Hendonvej 9) blev valgt som referant.

Formandens beretning:

Formand Jan Calundan fremlagde beretning for det forgangne år. Alt i alt har det været en god sæson uden hærværk og indbrud. Der er har på det seneste været et stort salg og i alt 3 nye haveejere er kommet til (have Hendonvej 9, have 2U, have 2T) Der er pr. dags dato 3 på venteliste og der er et salg undervejs (have 2H) Formanden opfordrede til, at alle haveejere på Boltonvej 2, sørger for at rydde ukrudt på stien mellem haverne. Derudover mindede han om, at der også er pligt til at rydde ukrudt på Boltonvej på fortorv og kantsten langs haveforeningen.

Formanden mindede om, at man bør lukke sine skraldeposer med knude og derudover sørge for, at større affald først bliver smidt i containerne mandag aften, da der tømmes skrald tirsdag morgen.

Bestyrelsen har repareret den fælles flagstang, så der igen kan flages og der er derudover købt to nye fælles trillebører. De står ved toilethuset, hvor de hører til.

Bestyrelsen vil købe nyt perlegrus, så stien mellem haverne på Boltonvej kan blive frisket op - samtidig blev det foreslået, at udlægning af perlegrus skulle gøres i samarbejde på en kommende fællesarbejdsdag.

Formanden orienterede om, at parkering foran indgangen til haveforeningen på Boltonvej bør undgås. På den måde kan eventuel ambulance eller brandbil nemt komme til. Formanden har kontaktet Københavns Kommune, for at få dem til at markere med gult, hvor det ikke er tilladt at parkere.

Slutteligt orienterede formanden om, at der bliver hentet haveaffald den 12. juli på Boltonvej og den 15. juli på Hendonvej.

Inden accept af formandens beretning, blev der rejst uddybende spørgsmål vedr. den eksterne venteliste, da der har været uklarheder omkring, hvordan denne skulle vedligeholdes. Der er to fra ventelisten, som det seneste år er røget bagerst på listen, på grund af problemer med indbetaling af kontigent. Ligeledes blev det drøftet, at den interne venteliste bør være offentlig.

Det blev aftalt, at der skal arbejdes for at lave et klart regelsæt i forhold til ventelisten, så der ikke kan opstå tvivlsspørgsmål. Den nuværende venteliste, som hænger ved toilethuset, er den gældende (der står 3 på listen)

Formandens beretning blev herefter enstemmigt accepteret.

Regnskab ved kassereren:

Kasserer Laila fremlagde årsregnskabet, som viste, at der er en samlet kapital på kr. 108.703,73. Kassereren gjorde opmærksom på, at der ikke var modtaget renovationsopkrævning fra Københavns Kommune i 2015 eller 2016, trods flere påmindelser sendt til Københavns Kommune.

Der blev rejst tvivl om vandafgiftsprisen stemte overens med den aktuelle pris. Dette blev drøftet og herefter blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

Indkomne forslag:

Bestyrelsen stillede forslag om, at regnskabsperioden blev ændret, så den løber fra den 1. juni 2016 til den 31. marts 2017. Herefter løber regnskabsperioden fra 1. april 2017 til 31. marts 2018 og så fremdeles. På den måde kan generalforsamlingen afholdes inden udgangen af juni måned.

Forslaget kunne ikke vedtages grundet manglende fremmøde.

Der blev gjort opmærksom på, at indkomne forslag burde være blevet offentliggjort for foreningens medlemmer inden generalforsamlingen, så medlemmerne vidste hvad der skulle stemmes om. Det beklagede bestyrelsen og indkomne forslag blev fremlagt:

Susanne (have 2U) havde stillet forslag om, at paragraf 2 i vedtægterne blev præciseret, så kæledyr er tilladte (bl.a. hunde og katte) Det fremgår ikke tydeligt af vedtægterne, da dyrehold er landbrugsdyr.

Forslaget kunne ikke vedtages grundet manglende fremmøde.

Sebastian (have Hendonvej 9) havde stillet følgende forslag:

1. Præcisering af paragraf 2: Dyrehold er i følge Fødevareministeriets og Miljøministeriets hjemmeside landbrugsdyr, bl.a. høns, grise osv. Det er forståeligt, at de ikke er velkomne i foreningen, men det fremgår ikke af vedtægterne, at husdyr/kæledyr ikke er velkomne, herunder marsvin, katte og hunde.

Vi stiller derfor forslag om, at husdyr/kæledyr tillades på foreningens medlemmers matrikler.

Love om dyrehold: <https://www.retsinformation.dk/forms/R0710.aspx?id=141841>

Forslaget kunne ikke vedtages grundet manglende fremmøde.

2. Paragraf 13 - vi foreslår, at generalforsamling afholdes i juni inden skolernes sommerferie, så ferie ikke kommer i vejen for deltagelse i generalforsamlingen. Derudover er det almindeligt, at man kan deltage i generalforsamlingen ved fuldmagt, såfremt man bliver forhindret. Fuldmagt kan gives til hvem man ønsker skal stemme for en.

2/3 af foreningens medlemmer skal være fremmødt, fysisk eller ved fuldmagt, for at forslag kan vedtages.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, hvis der skal vedtages forslag og der ikke er 2/3 fremmødt ved ordinær generalforsamling - fysisk eller ved fuldmagt.

Forslaget kunne ikke vedtages grundet manglende fremmøde.

3. Oprettelse af lukket Facebook gruppe og mailingliste. På den måde kan referater fra møder og anden vigtig information blive delt med medlemmer. Derudover bør opskrivningslisten (venteliste) være tilgængelig digital for alle foreningens medlemmer (også den interne, hvis den findes)

Blev ikke drøftet yderligere, men er lagt op til bestyrelsen.

4. Udvidelse af venteliste, så der kan stå så mange som ønsker på listen.

Forslaget kunne ikke vedtages grundet manglende fremmøde.

Valg:

Valg af formand: Jan Calundan (have 2L) meddelte, at han genopstillede som formand. Sebastian Francis Atkins (have Hendonvej 9) havde på forhånd meddelt, at han også stillede op til formandsposten.

Efter anonym afstemning via stemmesedler, blev det optalt, at Jan havde modtaget 6 stemmer og Sebastian havde modtaget 8 stemmer. Sebastian Francis Atkins blev stemt ind som ny formand.

Valg af revisor: John ønskede ikke at genopstille. Lene (have Hendonvej 7) meddelte, at hun fratrådte som suppleant og istedet ønskede at stille op som revisor. Der var ingen der meddelte deres kandidatur og Lene blev stemt ind som ny revisor.

Valg af suppleant: Berit ønskede ikke at fortsætte som suppleant og Susanne (have 2U) blev valgt som ny suppleant.

Hefter meddelte den resterende bestyrelse, kasserer Laila (have 2G) og næstformand/sekretær Lene (have 2F), at de ville udtræde af bestyrelsen. Tom (have 2D) blev valgt som næstformand/sekretær, Susanne (have 2U) droppede sit valg som suppleant og blev valgt som kasserer, Casper (have 2T) blev valgt som suppleant og Kristina (have Hendonvej 11) blev valgt som suppleant.

Den nye bestyrelse er således:

Formand, Sebastian (have Hendonvej 9)

Næstformand/sekretær, Tom (have 2D)

Kasserer, Susanne (have 2U)

Suppleant, Casper (have 2T)

Suppleant, Kristina (have Hendonvej 11)

Eventuelt:

Jan Calundan takkede for sin tid som formand.

Berit (have 2M) påpegede, at der det seneste stykke tid havde været en del fnidder og dårlig stemning, og lagde op til, at lægge fortiden bag os og starte på en frisk.

Alle støttede op om, at der arbejdes hen mod en bedre tone og stemning i foreningen.

Det blev drøftet, at der skal være en synlig telefon/mailliste i tilfælde af indbrud, brand mv.

Det blev aftalt, at der inden 14 dage efter generalforsamlingen, skal holdes et overdragelsesmøde fra den gamle bestyrelse til den nye. Sebastian og Jan aftaler nærmere.

Dirigent, Lars (have Hendonvej 9) afsluttede herefter generalforsamlingen.